



Objektnummer 19140

Bad Salzuflen - Schöne 2 Zimmer Wohnung Nähe Kurpark mit Stellplatz

Eckdaten

Nettokaltemiete	490,00 €
Nebenkosten	180,00 €
Warmmiete	670,00 €
Wohnfläche	60,0 m ²
Anzahl Zimmer	2
Baujahr	1991
Zustand	GEPFLEGT
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personen

Energieausweis

Tel.: +49 25 06 / 93 13 -0 | E-Mail: info@afg-imac.de

[Online ansehen](#)



Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Gültig bis	20.08.2030
Energiekennwert	161,5 kWh/(m²*a)
Energieträger	Erdgas leicht
Energieeffizienzklasse	F
Baujahr	1991
Ausstellungsdatum	21.08.2020
Gebäudeart	wohn

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Die zu vermietende 2 Zimmerwohnung befindet sich im 1. OG eines 1991 erbauten Hauses in direkter Nähe zum Kurpark Bad Salzuflen. Die Wohnung verfügt über einen schönen Wohnbereich mit Balkon, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Küche. Ein Wasch- / Trockenkeller mit der Möglichkeit, die eigene Wasch- und Trockenmaschine dort aufzustellen und ein zur Wohnung gehörender Kellerraum befinden sich im Haus. Ein Aussenstellplatz kann optional für 15,00 € monatlich angemietet werden.

Sonstiges

Baujahr: 1991
Energiekennwert: 161,5 kWh/(m²*a)
Befuerung/Energieträger: Erdgas leicht
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Heizungsart: Zentralheizung
Energieeffizienzklasse: F

Weitere Wohnungsangebote in Bad Salzuflen finden Sie unter den Immobilienangeboten auf unserer Homepage unter www.afg-imac.de