



Objektnummer 19020

**Wittenberge - Ladenflächen neben netto und TEDi ab 29 m<sup>2</sup> bis 400 m<sup>2</sup>**

## Eckdaten

<b>Nettokaltmiete</b>	<b>458,19 €</b>
<b>Nebenkosten</b>	<b>2,34 €</b>
<b>Mietpreis pro m<sup>2</sup></b>	<b>3,50 €</b>
<b>Provision</b>	<b>Ohne Provision inkl. MwSt.</b>
<b>Nutzfläche</b>	<b>130,9 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>130,9 m<sup>2</sup></b>
<b>Ladenfläche</b>	<b>130,9 m<sup>2</sup></b>
<b>Verkaufsfläche</b>	<b>130,9 m<sup>2</sup></b>
<b>Baujahr</b>	<b>1995</b>
<b>Befuerung</b>	<b>Gas</b>

## Energieausweis

Tel.: +49 25 06 / 93 13 -0 | E-Mail: [info@afg-imac.de](mailto:info@afg-imac.de)

[Online ansehen](#)

<b>Energieausweistyp</b>	<b>Verbrauchsausweis</b>
<b>Gültig bis</b>	<b>01.12.2024</b>
<b>Energieträger</b>	<b>Erdgas leicht</b>
<b>Stromwert</b>	<b>74,6</b>
<b>Wärmewert</b>	<b>100,5</b>
<b>Baujahr</b>	<b>1995</b>
<b>Ausstelldatum</b>	<b>01.12.2014</b>
<b>Gebäudeart</b>	<b>nichtwohn</b>

## **Objektbeschreibung**

### **Sonstiges**

**Baujahr: 1995**  
**Energiekennwert Wärme: 100,5 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)**  
**Energiekennwert Strom: 74,6 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)**  
**Befuerung/Energieträger: Erdgas leicht**  
**Energieausweistyp: Verbrauchsausweis**