



Objektnummer 19019

Schwerin - Kleine Bürofläche im EG Lankower Markt

Eckdaten

Nettokaltmiete	297,00 €
Nebenkosten	77,00 €
Mietpreis pro m ²	13,50 €
Nutzfläche	22,0 m ²
Gesamtfläche	22,0 m ²
Ladenfläche	0,0 m ²
Bürofläche	22,0 m ²
Verkaufsfläche	0,0 m ²
Baujahr	1994
Zustand	GEPFLEGT

Energieausweis

Tel.: +49 25 06 / 93 13 -0 | E-Mail: info@afg-imac.de

[Online ansehen](#)

Baujahr 1994
Gebäudeart nichtwohn

Objektbeschreibung

Lage

Schwerin Lankow ist ein eigenständiger Stadtteil mit einer sehr guten Verkehrsanbindung sowohl zu anderen Teilen Schwerins und zur Innenstadt als auch zum Umland. Der Stadtteil befindet sich in einem attraktiven landschaftlichen Umfeld (Lankower See, Medeweger See) und verfügt über eine sehr verdichtete Wohnbebauung.

Objektbeschreibung

Die 22 m² große Fläche befindet sich im Geschäfts- und Ärztezentrum Schwerin Lankow, dem zentralen Versorgungszentrum für diesen Stadtteil. Allein nur im unmittelbaren Einzugsbereich leben ca. 11.500 Menschen. Für Kunden stehen ausreichen Parkplätze bereit, so dass sie die Geschäfte, Praxen und Büros bequem erreichen können. Die Fläche kann als Bürofläche für Dienstleister aber auch als Ladenlokal genutzt werden Ein Energieausweis ist beauftragt.

Sonstiges

Baujahr: 1994